

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 915...../TB-CCTHADS

TP. Thủ Đức, ngày 26 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 15)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ- Căn cứ Bản án số 148/2020/DS-PT ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 36/2019/DS-ST ngày 02 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 885/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 220130/TPV-CTTĐ ngày 08 tháng 6 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thiên Phú;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 47/ĐGTS-THADS ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Hợp đồng số 47/ĐGTS-THADS ngày 14 tháng 7 năm 2022) - Lần thứ 14 ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 146/24/TBĐG-NG ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Nam Giang.



hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Tài khoản số 3949.0.3030599.00000 tại Kho bạc Nhà nước Thủ Đức mở tại Ngân hàng BIDV- Chi nhánh Thủ Thiêm (Chuyển tiếp vào kho bạc Nhà nước Thủ Đức).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Tổ chức đấu giá lúc: **13h 30 ngày 23/02/2024**

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: số 197 Linh Trung, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang, địa chỉ: 197 Linh Trung, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028.39100057 hoặc giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang- ông Nguyễn Văn Sĩ: 0906726722.

Lưu ý:

- Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

- Tài sản được bán theo hiện trạng, khách hàng xem tài sản trước khi nộp hồ sơ đăng ký đấu giá và chịu mọi trách nhiệm, không khiếu nại, khiếu kiện về chất lượng tài sản đấu giá nếu mua được tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 2, Q5; UBND xã Bình Mỹ, Củ Chi;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Thủ Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Oanh